



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

RELATÓRIO ANUAL DE EXECUÇÃO

Vigência: JANEIRO A JUNHO 2020

1. IDENTIFICAÇÃO DA OSC

NOME: Lar Vicentino São José – Obra Unida da Sociedade São Vicente de Paulo
CNPJ: 59.767.210/0001-52
ENDEREÇO (SEDE): Rua: Antônio Lúcio dos Santos, 87
FONE: (19) 3622-3464
E-MAIL: larsaojosesjbv@gmail.com
PRESIDENTE: José Paulo Curti Junqueira
COORDENADOR: Ângelo Reginaldo de Lima

2. ÓRGÃO GESTOR

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA BOA VISTA – SP
DEPARTAMENTO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

3. INSTRUMENTAL

TERMO DE FOMENTO N° 008/2019

4. OBJETO

Parceria destinada à execução do Projeto “Construção da Área de Lazer Providência Santíssima” por meio de Auxílio provido de recurso do Fundo Municipal do Idoso.

5. OBJETIVO GERAL

Proporcionar ao abrigo um espaço diferenciado, onde serão reunidos os moradores em um ambiente diferenciado, em que se possibilitará realização de festas, aulas de pintura e bingos.

6. OBJETIVOS ESPECIFICOS

- ✓ Construção de 120 m² de área.
- ✓ Construção de uma churrasqueira com pia, tendo como divisão do salão um balcão de alvenaria de 1,50m de altura.
- ✓ Construção de espaço com 2 banheiros, femininos e masculino, com acessibilidade.
- ✓ Telhado metálico com estrutura metálica
- ✓ Paredes laterais com vão aberto para ventilação
- ✓ Piso cerâmico
- ✓ Iluminação elétrica
- ✓ Pintura

7. PÚBLICO ALVO

Idosos que estão institucionalizados no Lar São José
Total de Vagas Previstas: 35



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

Forma de acesso: encaminhamentos pelo CREAS

8. **TERRITÓRIO DE ABRANGÊNCIA:** Abrangência do município de São João da Boa Vista – SP.

9. **METAS**

Meta de Atendimento Previsto: 35

Meta de Atendimento Alcançado: 33

Índice de Satisfação/Qualidade Previsto: 100%

Índice Mínimo de Satisfação/Qualidade Previsto: 80% (insatisfatório < 80% > satisfatório)

Índice de Satisfação Alcançado: 91,66%

Satisfatório

Insatisfatório

Data da Avaliação: Pesquisa de satisfação realizada 12 idosos no dia 26 de junho de 2020. Na amostragem 11 idosos estão felizes com a construção do espaço da construção da área de lazer, e vão utilizar o local para fazer atividades lúdicas com a psicóloga.

Justificativa:

META 1 – Construção da Área de Lazer

Justificativa: O Serviço de acolhimento de idosos em todos os graus de dependências, necessita de cuidados contínuos aos idosos para poder garantir seus direitos e sua integridade preservados. É notado que além de todos contínuos ofertados pela a equipe de enfermagem, os idosos necessitem realizar atividade para estimular o cérebro e garantir estreitamento e diversão dos idosos. Trabalhando com atividades lúdicas, realizando eventos como jogos de bingos, roda de leitura, roda de conversa e entre muitas atividades realizadas pela psicóloga.



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

DESCRIÇÃO SUMARIA DAS METAS E ATIVIDADES					
Metas	Etapas/Fases	Ações/Atividades Previstas	Ações/Atividades Realizadas	Resultados Alcançados	Comentários / Observações
Construção da Área de Lazer	Seleção	Orçamento de mão de obra	Orçamento de mão de obra foi realizado no início da parceria. Os orçamentos dos materiais foram realizados durante o período de acordo com a necessidade de cada fase, assim como a compra desses materiais.	Mão de obra contratada, já a construção iniciada. Materiais adquiridos para realização da construção.	Orçamentos de materiais foram realizados de acordo com a necessidade.
		Seleção e Contratação de mão de obra			
		Orçamento dos materiais			
		Compra dos materiais			
	1ª FASE (construção)	Abertura do alicerce	Foi realizado a instalação de toda a estrutura metálica da construção, compra de todos os materiais de construção para dar início a obra.	Toda estrutura metálica instalação e serviço de serralheria e compra de todos os materiais para iniciar a obra. Banheiros com acessibilidade construídos. O piso foi realizado com concreto usinado em vez de pisos, em que uma bomba estacionária foi locada em conjunto	Foi realizado a troca do piso cerâmico por concreto usinado, visando a segurança dos idosos e funcionários, pois o piso quando molhado poderia levar a queda dos mesmos.
		Construção das paredes			
		Construção da área da churrasqueira			
		Construção de dois banheiros			
		Colocação da estrutura metálica e do telhado metálico			
		Instalação da churrasqueira e pia			
Colocação das louças dos banheiros					

JP

A



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

		Instalação hidráulica		com a compra do concreto. Houve a instalação de toda a parte hidráulica e elétrica.	
		Instalação elétrica			
		Contra piso			
		Colocação do piso			
Construção da Área de Lazer	2ª FASE (pintura)	Preparar paredes para pintura	As pinturas não foram realizadas	Pintura não realizada	Pintura não realizada pois o cronograma da obra atrasou. O recurso previsto a ser utilizado com pintura foi remanejado para demais despesas.
		Aplicar selador nas paredes			
		Pintura das paredes			

J A



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

10. METODOLOGIA DAS AÇÕES

No dia 28/01/2020 iniciou-se a obra, comprando a estrutura as estruturas metálicas, posteriormente o pedreiro começou a realizar a mão de obra. Foi executado toda a parte de serralheira e compra de todos os materiais de construção para iniciar a obra, tais como; arame, ferro, madeiras de eucalipto, tabua, pregos, areia, cimento, bloquete, mastraset e entre outros.

No dia 12/05/2020 teve a compra de materiais de construção de acordo com a NF 2022 e também locação de equipamentos para continuar a construção do barracão. A mão de obra contratada começou a fazer instalações dos materiais hidráulicos e executar a montagem de toda a rede hidráulica, ligando a parte hidráulica dos banheiros, pias e além de uma torneira que possui no redondezas do barracão.

No mês de junho realizou-se a compra de matérias de construção, materiais hidráulicos e materiais elétricos, de acordo com as notas fiscais (10772,10788,5003,14540), a mão de obra contratada fez toda instalação da rede elétrica, ligando novos pontos de energia (tomadas), fiação de iluminação e entre outros.

Em junho teve a locação da bomba de concreto e compra do concreto usinado para realização da construção do piso, aonde foi substituído o piso cerâmico por piso de concreto usinado, para evitar possíveis quedas dos idosos, garantindo maior segurança de todos.

Em junho foi realizada a contrapartida no valor de R\$ 4.000,00 (quatro mil reais), conforme previsto no plano de trabalho, em que esse valor (antes previsto para a pintura do barracão) foi remanejado para despesas como: concreto usinado, materiais de construção, aluguel de equipamentos, dentre outras.

11. RECURSOS PARA EXECUÇÃO DO PROJETO

11.1 IMÓVEL

Situação do Imóvel: Imóvel próprio

11.2 MATERIAIS

Tipo de Despesas	Descrição dos itens
Materiais para Construção	Cimento, areia, reboquite, tijolos, ferragem, piso, azulejo, argamassa, entre outros.
Materiais Elétricos	Fiação, tomadas, lâmpadas, disjuntores, quadro de distribuição, entre outros
Materiais de Pintura	Tintas, pinceis, rodo, fitas, entre outro
Materiais hidráulicos	Encanamentos, silicone, veda-rosca, entre outros.
Materiais para instalações/pequenos reparos	Vidros blindex, pias, louças, entre outros.
Peças acessórias de equipamentos	Pias, vaso sanitários, bancadas, torneiras, entre outros.
Estrutura	Ferragem e telhas galvanizadas

11.3 SERVIÇOS

Tipo de Despesas	Descrição dos serviços
Serviço Hidráulicos	Instalações



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

Serviço de Pedreiro	Assentamento de pisos, reboque, construção de paredes, colocação de pias e lousas, entre outros.
Serviço de Servente	Auxiliar profissionais, limpeza, preparações de materiais, utensílios, entre outros.
Serviços Elétricos	Instalações
Instalações	Instalações de vidros, balcões, entre outros
Serviço de Engenharia	Planejamento da reforma, emissão de documentações, entre outros
Serviço de Serralheiro	Montagem da estrutura metálica e telhamento.
Serviço de Pintura	Pintura de paredes, janelas, portas, entre outros.
Locação de Equipamentos	Caçambas, maquinas, andaimes, bomba de concreto, entre outros.

12. RECURSO FINANCEIRO

Conta/Verba	Descrição	Previsto total da parceria	Realizado no período jan. a jun. 2020
BB/0065-5/106287-5C (Municipal)	Infra Estrutura e Construção	R\$6.460,00	R\$6.460,20
	Financeira	R\$0,00	R\$0,00
	Material de Consumo	R\$15.899,80	R\$15.940,87
	Serviços de Terceiros Pessoa Jurídica	R\$53.019,00	R\$53.357,23
	Tributárias	R\$0,00	R\$109,56
	TOTAL		R\$75.378,80

13. COMENTÁRIOS/OBSERVAÇÕES

Foi alterado o piso cerâmico por concreto usinado, visando a segurança dos idosos e funcionários, pois o piso quando molhado poderia levar a queda dos mesmos.

O recurso previsto para serviços/materiais de pintura foi remanejado para despesas com materiais de construção, concreto usinado e aluguel de equipamentos, por exemplo, visto que os recursos inicialmente previstos para essas despesas fundamentais para a finalização da obra não foram suficientes.

O cronograma da obra sofreu atraso, sendo assim a obra não foi finalizada no mês de junho conforme estava previsto, a obra continuou até o início de setembro tendo a última nota fiscal emitida no dia 30/06/2020. A continuação da obra foi custeada com o recurso do 70% do idoso, no qual as notas fiscais dos materiais, e locação de equipamentos foram encaminhados na prestação de contas mensal.

14. INVESTIMENTOS

A construção do barracão é considerada um investimento direto na infraestrutura da OSC.

15. ORÇAMENTOS

Todas as compras e serviços utilizados na reforma foram selecionados por meio de três orçamentos, sendo que o mais barato dentre os três era o selecionado.



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

16. COMUNICAÇÃO/DIVULGAÇÃO

A OSC possui um site próprio, em que constam informações de transparência pública e contatos para doações: <https://larsaojosesjbv.org.br/>.

17. MONITORAMENTO E AVALIAÇÃO DO OBJETO

Monitoramento e avaliação da construção foi realizada através de visitas técnicas do órgão responsável pela parceria e elaboração de relatórios descritos as ações executadas e envio de fotos de cada passo a passo da construção.

18. AVALIAÇÃO DE RESULTADOS

As metas foram alcançadas dentro da reforma proposta, melhorando o ambiente para os atendidos e trazendo uma melhor qualidade para o serviço.

19. CONSIDERAÇÕES FINAIS

20. ANEXOS

- 20.1. Anexo I – Fotos da estrutura Metálica.
- 20.2. Anexo II – Fotos da Alvenaria.
- 20.3. Anexo III - Fotos Instalação Hidráulica.
- 20.4. Anexo IV – Fotos Instalação Elétrica.
- 20.5. Anexo V – Fotos concreto usinado.
- 20.6. Anexo VI – Fotos do barracão finalizado.

São João da Boa vista, SP, 29 de janeiro de 2021.

Presidente
José Paulo Curti Junqueira

Coordenador
Angelo Reginaldo de Lima

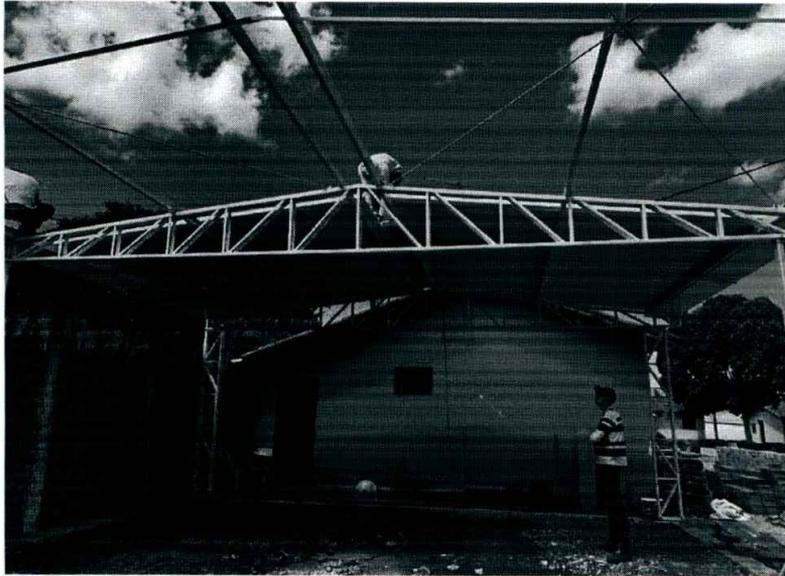


LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

Anexo I – Estrutura Metálica



[Handwritten signature]



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

Anexo II – Alvenaria



[Handwritten signature]

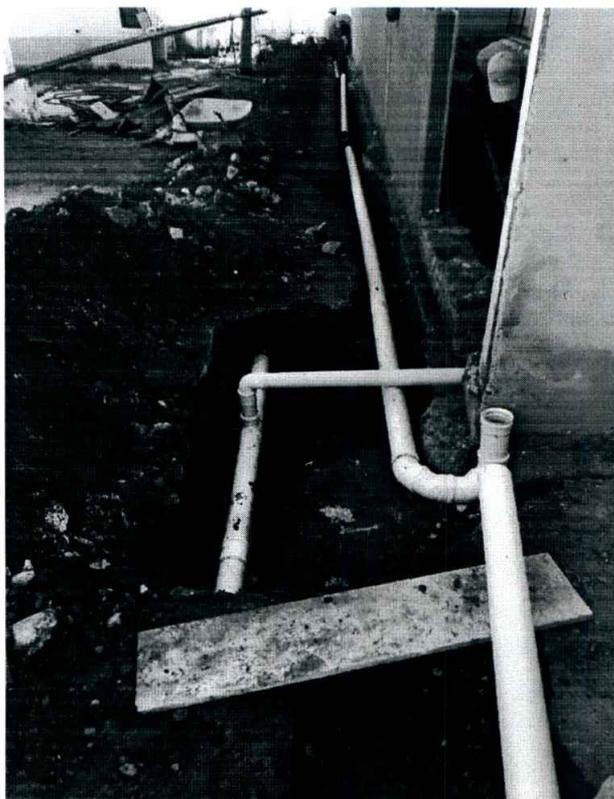


LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSV

CNPJ 59.767.210/0001-52

ANEXO III - Instalação Hidráulica



Handwritten blue ink marks, possibly initials or a signature, located in the bottom right corner of the page.

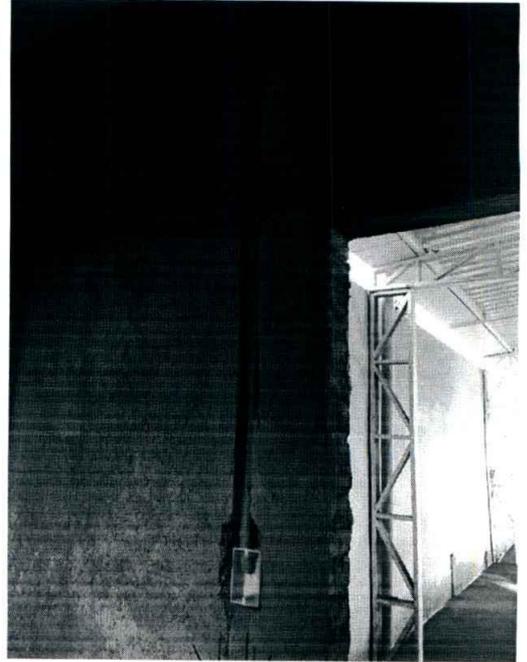
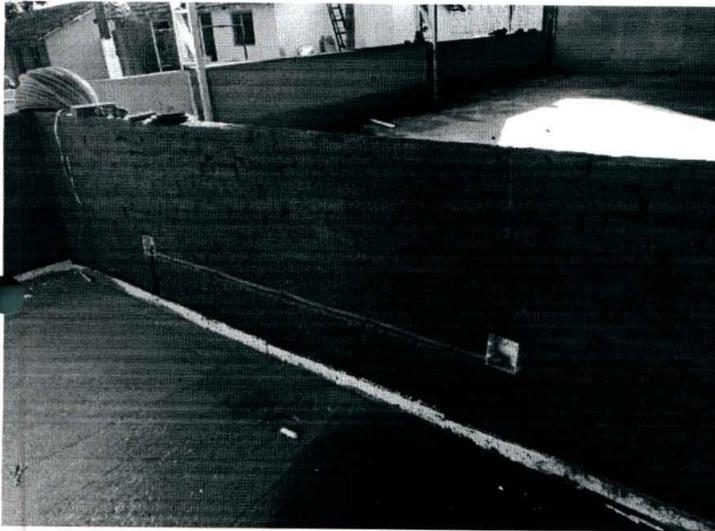


LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

Anexo IV – Fotos Instalação Elétrica.



+

8



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

Anexo V – Fotos concreto usinado.



X
H

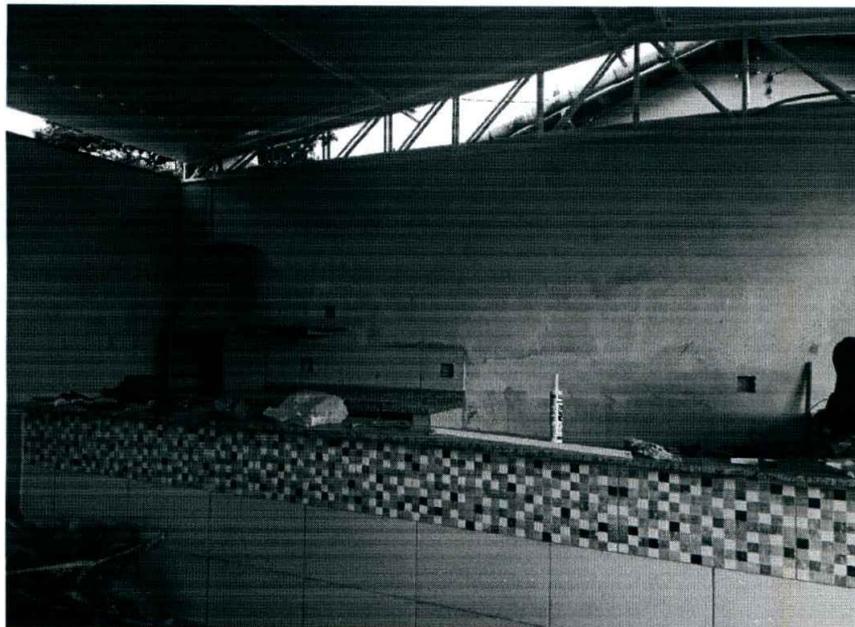


LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

Anexo VI – Obra Finalizada



Handwritten blue markings, possibly initials or a signature.