



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

PLANO DE TRABALHO

1. IDENTIFICAÇÃO DA OSC

1.1. NOME DA OSC: Lar Vicentino São José – Obra Unida da Sociedade São Vicente de Paulo

CNPJ: 59.767.210/0001

Endereço (Sede): Rua Antônio Lucio dos Santos nº 87

Bairro: Santo Antônio

Cidade: São João da Boa Vista CEP: 13.871-208

Fone: (19) 3622-3464

E-mail: larsaojosesjbv@gmail.com

1.2. INSCRIÇÕES / CERTIFICAÇÕES:

CEBAS: Protocolada sob nº 71000.042925/2015-61

Publicado: 03/09/2015 Validade: 25/09/2020.

CMAS: 003716/2000

CMI: 003/2014

1.3. TIPOS DE BENEFÍCIOS OU ISENÇÕES TRIBUTÁRIAS CONCEDIDAS A OSC

Isonção no IPTU, desconto de doação da Elektro, isenção de taxa de cemitério e cota patronal.

Vigência do Mandato: de 15/01/2020 A 14/01/2022.

1.4. DIRETORIA

Vigência do Mandato: de 15/01/2020 A 14/01/2022.

1.4.1. PRESIDENTE: José Paulo Curti Junqueira

CPF: 158.617.178-00 RG: 11.940.249-X

Endereço pessoal: Avenida Lazaro Pio Magalhaes, 250

Bairro: Jardim Nova São João

Telefone pessoal: (19) 3631-4443 / (19) 99777-2766

E-mail josepaulovendas@dentsystem.com.br

Rua Antônio Lúcio dos Santos, 87 – Bairro Santo Antônio – Fone (19) 3622-3464
CEP 13871-208 – São João da Boa Vista – S.P. – e-mail: larsaojosesjbv@gmail.com



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

1.4.2. VICE PRESIDENTE: João Batista Police

CPF: 717.995.328.87

RG: 7.295.357

Endereço pessoal: Rua Guiomar Simões Staffa, 59 – Jardim Vale do Sol

Telefone pessoal: (19) 9 9198 7259

E-mail não possui

1.4.3. SECRETÁRIO: Oscar Henrique Cavallari

CPF: 284.753.108-42 RG: 28.570.924-0

Endereço pessoal: Rua Francisco Gomes Martins, 66

Bairro: Santo Antônio

Telefone pessoal: (19) 3633-4532 / (19) 9 8188-5596

E-mail pessoal: o.cavallari@gmail.com

1.5 FINALIDADE ESTATUTÁRIA

O estatuto da instituição em seu art. 1º estabelece o seguinte: "O LAR VICENTINO SÃO JOSÉ é uma associação de direito privado, filantrópico, beneficente, sem fins lucrativos, de assistência social, com natureza de Instituição de Longa Permanência para Permanência para Idosos (ILPI)". O estatuto no seu art. 3º afirma que a entidade "tem por finalidade prestar serviços de relevância social e de interesse público de acolhimento institucional aos idosos em situação de vulnerabilidade e/ou risco social e pessoal na área da Assistência Social, quando esgotadas todas as possibilidades de auto sustento e convívio com familiares, proporcionando-lhes proteção social especial de alta complexidade, prestando serviços de atendimento de forma gratuita, universal, continuada, permanente e planejada".

1.6 HISTÓRICO DA OSC

O Lar Vicentino São José foi fundado em 1960, tratando-se de uma Obra Unida da Sociedade São Vicente de Paulo. É associação de direito privado, filantrópico, beneficente, sem fins lucrativos, de assistência social, com natureza de Instituição de Longa Permanência para Idosos (ILPI) e de duração por tempo indeterminado com personalidade jurídica distinta de seus membros.

A entidade é constituída e organizada por um número de associados denominados vicentinos e vicentinas, que são confrades e consocias que ingressam voluntariamente na SSVV no Brasil e fazem parte das conferências vicentinas e tem por finalidade a assistência social e a promoção humana.

1.7 ÁREA DE ATUAÇÃO DA OSC

Assistência Social

Rua Antônio Lúcio dos Santos, 87 – Bairro Santo Antônio – Fone (19) 3622-3464
CEP 13871-208 – São João da Boa Vista – S.P. – e-mail: larsaojosesjbv@gmail.com



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

2. DO SERVIÇO OFERTADO

2.1. SERVIÇO

Serviço de Proteção Social Especial de Alta Complexidade - Acolhimento Institucional para idosos com 60 anos ou mais, de ambos os sexos, independentes e/ou com diversos graus de dependências.

2.2. OBJETIVO GERAL

Acolher e garantir a proteção integral a idosos em situação de risco pessoal e social e de abandono.

2.3. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Acolher e garantir proteção integral;
- Contribuir para a prevenção do agravamento de situações de negligência, violência e ruptura de vínculos;
- Restabelecer vínculos familiares e/ou sociais;
- Possibilitar a convivência comunitária;
- Promover acesso à rede sócio assistencial, aos demais órgãos de Sistema de Garantia de Direitos e às demais políticas públicas setoriais;
- Favorecer o surgimento e o desenvolvimento de aptidões, capacidade e oportunidades para que os indivíduos façam escolhas com autonomia;
- Promover acesso a programações culturais, de lazer, de esporte e ocupacionais internas e externas, relacionando-as a interesses, vivências, desejos e possibilidades do público;
- Incentivar o desenvolvimento do protagonismo e de capacidades para a realização de atividades da vida diária;
- Desenvolver condições para a independência e o autocuidado;
- Promover o acesso a renda;
- Promover a convivência mista entre os residentes de diversos graus de dependência.

2.4. PÚBLICO ALVO

O serviço é previsto para os idosos que não dispõem de condições para permanecerem com a família, com uma vivência de violência e negligência, em situação de rua e de abandono, com vínculos familiares fragilizados ou rompidos, em condições de saúde física e mental (graus de dependência | ou || segundo a ANVISA, RDC nº 283, de 26. De setembro de 2005).

Território de Abrangência do Serviço: Município de São João da Boa Vista – SP.

Capacidade de Atendimento: 36 idosos

Forma de acesso: Encaminhamento Centro de Referência Especializado de Assistência Social e preenchimento de ficha para Solicitação de Vaga na entidade.

2.5. FORMA DE ACESSO

Encaminhamento Centro de Referência Especializado de Assistência Social e preenchimento de ficha para Solicitação de Vaga na entidade.

2.6. META DE ATENDIMENTO

Total de vagas contratadas: 35 (trinta e cinco)

Rua Antônio Lúcio dos Santos, 87 – Bairro Santo Antônio – Fone (19) 3622-3464
CEP 13871-208 – São João da Boa Vista – S.P. – e-mail: larsaojosesjbv@gmail.com



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

2.6.1. HORÁRIO DE ATENDIMENTO:

Ininterrupto, 24 horas por dia

2.7. TERRITÓRIO DE ABRANGÊNCIA

Município de São João da Boa Vista

2.7.1. LOCAL DE EXECUÇÃO DO SERVIÇO

Endereço: Rua Antônio Lucio dos Santos, nº: 87

Bairro: Santo Antônio

CEP: 13.871-208

Fone: (19) 3622-3464

3. DA PARCERIA

3.1. OBJETO

Estabelecer Termo de Fomento entre a Prefeitura do Município de São João da Boa Vista, por meio do Departamento de Assistência Social (DAS) e do Departamento de Educação (DME), e Organizações da Sociedade Civil selecionadas com projetos voltados à investimentos para aprimorar infraestrutura de Organizações da Sociedade Civil (OSC) que prestam serviços de assistência social e educação, conforme diretrizes apresentadas no item 06 deste Termo de Referência.

3.2. INTRODUÇÃO

Este Projeto é do âmbito assistencial, para o acolhimento do idoso, prevenindo o risco social, vulnerabilidades diversas, estruturando e aprimorando a unidade para um melhor desenvolvimento de autonomia do idoso.

3.3. JUSTIFICATIVA

A Organização da Sociedade Civil, Lar Vicentino São José, oferecendo atendimento em Sistema de Acolhimento Institucional de Longa Permanência, na MODALIDADE ABRIGO INSTITUCIONAL COM CARACTERÍSTICA DOMICILIAR, a construção dessas casas irá viabilizar na criação de um novo espaço físico, possibilitando a oportunidade de novos acolhimentos e oferecendo maior segurança e mobilidade aos idosos moradores desta instituição, já que a demanda do Município está aumentando.

3.4. OBJETIVO GERAL

Ampliar a capacidade de acolhimento da OSC, através da construção de duas casas geminadas da instituição.

3.5. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Construção de (02) duas casas, para acomodar mais (02) dois idosos;
- Viabilizar a construção de (2) duas unidades habitacionais;
- Proporcionar um ambiente seguro, acessível, confortável, que adapte a rotina do morador; buscando autonomia dos idosos, permitindo que sua rotina permaneça a mais estável possível;

3.6. PÚBLICO ALVO

Idosos com 60 anos ou mais, de ambos os sexos, independentes e/ou com diversos graus de dependências, institucionalizados em OSCs do município que proporcionam Serviço de Acolhimento

Rua Antônio Lúcio dos Santos, 87 – Bairro Santo Antônio – Fone (19) 3622-3464
CEP 13871-208 – São João da Boa Vista – S.P. – e-mail: larsaojosesjbv@gmail.com



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

Institucional no âmbito do Serviço de Proteção Social Especial de Alta Complexidade (que atendam a Resolução nº 109 de 11 de novembro de 2009 - Tipificação Nacional dos Serviços Sócio assistenciais e a Lei nº 10.741 de 1 de outubro de 2003 - Estatuto do Idosos);

3.7. META DE BENEFICIÁRIOS

38 Atendidos

3.8. LOCAL DE EXECUÇÃO DO PROJETO

Imóvel próprio da OSC

Endereço: Rua Antônio Lucio dos Santos, nº: 87

Bairro: Santo Antônio

CEP: 13.871-208

Fone: (19) 3622-3464

3.9. IMPACTO SOCIAL ESPERADO

Esta construção vem atender um novo espaço da casa do idoso. Contribuindo assim para um processo de envelhecimento ativo, autônomo e principalmente saudável do seu ambiente, e tem o objetivo de beneficiar o Município, e prevenir a situação de risco social.

Rua Antônio Lúcio dos Santos, 87 – Bairro Santo Antônio – Fone (19) 3622-3464
CEP 13871-208 – São João da Boa Vista – S.P. – e-mail: larsaojosesjbv@gmail.com

Handwritten blue ink marks, including a large 'X' and a signature-like mark.



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

4. METAS E PLANO DE MONITORAMENTO E AVALIAÇÃO DE RESULTADOS

DETALHAMENTO DAS METAS		Indicadores para análise de resultados		Resultados Esperados
Metas	Etapas	Quantitativo	Qualitativo	
		Indicadores de avaliação	Indicadores de avaliação	
1. Fundações e alvenaria	1. Fundação (radier) 2. Alvenaria estrutural, laje 3. Cobertura com telhas metálicas	<i>Lauda técnico de execução e qualidade</i> <i>Fotos semanais</i>	<i>Lauda técnico de execução e qualidade</i> <i>Fotos semanais</i>	Construção de moradia, que proporciona um ambiente seguro, acessível, confortável, buscando autonomia dos idosos.
2. Acabamentos e revestimentos	1. Emboço desempenado externo, emboço desempenado banheiros 2. Contrapiso 3. Impermeabilização de paredes	<i>Lauda técnico de execução e qualidade</i> <i>Fotos semanais</i>	<i>Lauda técnico de execução e qualidade</i> <i>Fotos semanais</i>	
3. Elétrica e Hidráulica	1. Rede elétrica interna (Composta por 6 pontos de iluminação, 4 interruptores paralelos, 2 interruptores simples, 10 tomadas, 2 QFL com disjuntores, cabeamento interno, eletro dutos internos, caixas e espelhos internos) 2. Rede de água fria interna (02 pontos para as caixas acopladas dos vasos sanitários, 02 pontos para as pias dos	<i>Lauda técnico de execução e qualidade</i> <i>Fotos semanais</i>	<i>Lauda técnico de execução e qualidade</i> <i>Fotos semanais</i>	Construção de moradia, que proporciona um ambiente seguro, acessível, confortável, buscando autonomia dos idosos.

Rua Antônio Lúcio dos Santos, 87 – Bairro Santo Antônio – Fone (19) 3622-3464

CEP 13871-208 – São João da Boa Vista – S.P. – e-mail: larsaojosesjbv@gmail.com

Handwritten initials in blue ink.



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

	banheiros, 02 pontos para os chuveiros, 02 pontos para as pias das cozinhas, 02 registros de gaveta nas Cozinhas e 02 registros de gaveta nos banheiros, rede interna para atender estes pontos) 3. Rede de esgoto interna (2 ralos, 2 vasos sanitários, 2 lavatórios, 2 pias de cozinha e a rede interna necessária para atender estes pontos)			
4. Pintura	1. Pintura	<i>Laudos técnico de execução e qualidade</i> <i>Fotos semanais</i>	<i>Laudos técnico de execução e qualidade</i> <i>Fotos semanais</i>	Construção de moradia, que proporciona um ambiente seguro, acessível, confortável, buscando autonomia dos idosos.

a. AVALIAÇÕES QUALITATIVAS E QUANTITATIVAS

- i. **As avaliações qualitativa e quantitativa serão realizadas periodicamente, semanal e mensal, através de instrumentais de avaliação que serão realizados pelos técnicos responsáveis pelo projeto.**
- ii. **Índice de satisfação:** Até 49% será "Insatisfatório"
De 50% a 79% será "Parcialmente Satisfatório"
De 80% a 100% será "Satisfatório"

Rua Antônio Lúcio dos Santos, 87 – Bairro Santo Antônio – Fone (19) 3622-3464

CEP 13871-208 – São João da Boa Vista – S.P. – e-mail: larsaojosesjbv@gmail.com



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

5. METAS DO SERVIÇO

5.1 META 1 – Fundações e alvenaria

ETAPA 1 – 1.1.Fundação (radier)

Metodologia estratégica de atuação:

Deverá ser montado um gabarito para início dos trabalhos. Em seguida deverá ser escavada uma caixa no solo de forma que a face superior do radier fique no mesmo nível do piso acabado das edificações vizinhas. As tubulações sob o radier devem ser instaladas. Deverá ser executada camada de brita número 1, de 5 cm, e sobre ela instalada lona plástica. A armadura do radier deverá ser montada e em seguida o concreto deve ser lançado, para estes itens observar detalhes e notas de projetos. O trecho do radier que estiver para fora da edificação deverá ser executado com queda de 2% para fora da edificação. O acabamento interno do radier deverá ser sarrafeado e o acabamento externo deverá ser desempenado.

Periodicidade

Duração aproximada de uma semana.

Responsáveis pela execução, monitoramento e avaliação

A construtora contratada para a execução dos serviços será a responsável pela execução e monitoramento dos serviços. O técnico responsável pelo projeto será o responsável pela avaliação.

5.1.1 ETAPA 2 – Alvenaria estrutural, laje

Metodologia estratégica de atuação:

A alvenaria estrutural deverá ser executada com blocos e argamassa estrutural pré-fabricada. Deverão ser preenchidos todos os furos de encontros de paredes e canaletas com graute. Furos grauteados e canaletas deverão ser armados. Vergas e contra-vergas devem ser executadas com transpasse mínimo de um bloco inteiro. Todas as paredes devem ser esquadrejadas, alinhadas e prumadas a cada fiada. A alvenaria deve ser impermeabilizada interna e externamente com argamassa polimérica até 0,6 m do nível do radier e seguindo orientações do fabricante. Para a execução da laje deve ser montado as vigotas pré-fabricadas, lajotas, e armadura superior sobre o escoramento de aço. Em seguida a capa da laje deve ser concretada.

Periodicidade

Duração aproximada de quatro semanas.

Responsáveis pela execução, monitoramento e avaliação

A construtora contratada para a execução dos serviços será a responsável pela execução e monitoramento dos serviços. O técnico responsável pelo projeto será o responsável pela avaliação.

5.1.2 ETAPA 3 – Cobertura com telhas metálicas

Metodologia estratégica de atuação:

Deverá ser executada a estrutura metálica, instaladas as calhas, telhas metálicas e rufos.

Rua Antônio Lúcio dos Santos, 87 – Bairro Santo Antônio – Fone (19) 3622-3464
CEP 13871-208 – São João da Boa Vista – S.P. – e-mail: larsaojosesjbv@gmail.com

A
8
A



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

Periodicidade

Duração aproximada de duas semanas.

Responsáveis pela execução, monitoramento e avaliação

A construtora contratada para a execução dos serviços será a responsável pela execução e monitoramento dos serviços. O técnico responsável pelo projeto será o responsável pela avaliação.

5.2 META 2 – Acabamentos e revestimentos

5.2.1 ETAPA 1 – Emboço desempenado externo, emboço desempenado banheiros

Metodologia estratégica de atuação:

Deverá ser executado o chapisco com branco (ou similar) e aguardar a secagem. Aplicar o emboço com argamassa de cimento e areia com aditivo plastificante, que deverá ser sarrafeado e desempenado, servindo como acabamento final para receber a pintura.

Periodicidade

Duração aproximada de duas semanas.

Responsáveis pela execução, monitoramento e avaliação

A construtora contratada para a execução dos serviços será a responsável pela execução e monitoramento dos serviços. O técnico responsável pelo projeto será o responsável pela avaliação.

5.2.2 ETAPA 2 – Contra piso

Metodologia estratégica de atuação:

O piso de concreto deverá ser taliscado, branco (ou similar) deve ser aplicado sobre o concreto e em seguida a argamassa de cimento e areia (tipo farofa) deve ser aplicada para execução do contra piso (regularização). Atenção especial deve ser dada para desníveis e quedas no sentido dos ralos ou portas.

Periodicidade

Duração aproximada de duas semanas.

Responsáveis pela execução, monitoramento e avaliação

A construtora contratada para a execução dos serviços será a responsável pela execução e monitoramento dos serviços. O técnico responsável pelo projeto será o responsável pela avaliação.

5.2.3 ETAPA 3 – Impermeabilização de paredes

Metodologia estratégica de atuação:

A alvenaria deve ser impermeabilizada interna e externamente com argamassa polimérica até 0,6 m do nível do radier e seguindo orientações do fabricante. O piso do banheiro também deve ser impermeabilizado.

Periodicidade

Rua Antônio Lúcio dos Santos, 87 – Bairro Santo Antônio – Fone (19) 3622-3464
CEP 13871-208 – São João da Boa Vista – S.P. – e-mail: larsaojosesjbv@gmail.com



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

Duração aproximada de uma semana.

Responsáveis pela execução, monitoramento e avaliação

A construtora contratada para a execução dos serviços será a responsável pela execução e monitoramento dos serviços. O técnico responsável pelo projeto será o responsável pela avaliação.

5.3 META 3 – Elétrica e Hidráulica

- 5.3.1 **ETAPA 1** – Rede elétrica interna (Composta por 6 pontos de iluminação, 4 interruptores paralelos, 2 interruptores simples, 10 tomadas, 2 QFL com disjuntores, cabeamento interno, eletro dutos internos, caixas e espelhos internos)

Metodologia estratégica de atuação:

A instalação da infra de elétrica deve ser realizada simultaneamente com a execução da fundação, alvenaria e laje. O cabeamento, instalação de dispositivos e acabamentos devem ser executados antes da pintura.

Periodicidade

Duração aproximada de duas semanas.

Responsáveis pela execução, monitoramento e avaliação

A construtora contratada para a execução dos serviços será a responsável pela execução e monitoramento dos serviços. O técnico responsável pelo projeto será o responsável pela avaliação.

- 5.3.2 **ETAPA 2 – 2.** Rede de água fria interna (02 pontos para as caixas acopladas dos vasos sanitários, 02 pontos para as pias dos banheiros, 02 pontos para os chuveiros, 02 pontos para as pias das cozinhas, 02 registros de gaveta nas Cozinhas e 02 registros de gaveta nos banheiros, rede interna para atender estes pontos)

Metodologia estratégica de atuação:

Instalação das tubulações de água fria potável vinda da rede pública e caixas d'água para as pias, vasos sanitários e chuveiros. Serão utilizados tubos e conexões de PVC (soldável ou roscável). Nos pontos de uso serão utilizadas as conexões azuis de PVC roscável, para conectar as torneiras e registros.

Periodicidade

Duração aproximada de duas semanas.

Responsáveis pela execução, monitoramento e avaliação

A construtora contratada para a execução dos serviços será a responsável pela execução e monitoramento dos serviços. O técnico responsável pelo projeto será o responsável pela avaliação.

Rua Antônio Lúcio dos Santos, 87 – Bairro Santo Antônio – Fone (19) 3622-3464
CEP 13871-208 – São João da Boa Vista – S.P. – e-mail: larsaojosesjbv@gmail.com

X
O
A



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

5.3.3 **ETAPA 3** – 3. Rede de esgoto interna (2 ralos, 2 vasos sanitários, 2 lavatórios, 2 pias de cozinha e a rede interna necessária para atender estes pontos)

Metodologia estratégica de atuação:

Instalação da rede de esgoto, responsável por retirar os efluentes provindos das peças sanitárias, pias e ralos para o sistema de esgoto. A água coletada deverá passar por caixas de gordura antes de ir para a rede pública. Serão instaladas caixas de limpeza ou inspeção. O escoamento se dará por gravidade. Os tipos de tubos e conexões utilizados são os de PVC próprios para linha de esgoto, PVC branco para esgoto série normal, com diâmetros de 75mm a 100mm.

Periodicidade

Duração aproximada de duas semanas.

Responsáveis pela execução, monitoramento e avaliação

A construtora contratada para a execução dos serviços será a responsável pela execução e monitoramento dos serviços. O técnico responsável pelo projeto será o responsável pela avaliação.

META 4 - Pintura

2. ETAPA 1 – 1. Pintura

Metodologia estratégica de atuação:

Aplicação de selador, massa corrida e tinta látex nas paredes internas, e tinta acrílica nas externas. Aplicação de esmalte sintético nas portas, janelas e entre outras partes que se fizerem necessário.

Periodicidade

Duração aproximada de duas semanas.

Responsáveis pela execução, monitoramento e avaliação

A construtora contratada para a execução dos serviços será a responsável pela execução e monitoramento dos serviços. O técnico responsável pelo projeto será o responsável pela avaliação.

6 CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO

6.1 PERÍODO DE VIGÊNCIA DO PROJETO: 7 meses

6.2 QUADRO DE PERIODICIDADE

Rua Antônio Lúcio dos Santos, 87 – Bairro Santo Antônio – Fone (19) 3622-3464
CEP 13871-208 – São João da Boa Vista – S.P. – e-mail: larsaojosesjbv@gmail.com

X
C
A



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

Ações / Atividades	PERIODICIDADE DAS ETAPAS/FASES																Responsável
	2020								2021								
	(Mês)	(Mês)	(Mês)	(Mês)	(Mês)	(Mês)	(Mês)	(Mês)	dez	jan	fev	mar	abr	mai	jun	(Mês)	
META 1 Fundações e alvenaria									X	X	X						Coordenador, engenheiro, empreiteira
META 2 Acabamentos e revestimentos											X	X	X				
META 3 Elétrica e Hidráulica													X	X			
META 4 Pintura															X		

7 AÇÕES ADMINISTRATIVAS PARA EXECUÇÃO DO PROJETO

7.1 Planejamento

Empreiteira e Engenheiro Civil

8 RECURSOS PARA EXECUÇÃO DO SERVIÇO

8.1 IMÓVEL

8.1.1 Situação do Imóvel

Próprio

8.1.2 Espaço Físico

Planta do imóvel em anexo.

8.2 RECURSOS PERMANENTES

8.2.1 RECURSOS PERMANENTES PRÓPRIOS DA OSC

Descrição dos Bens permanentes	Qtde.

Rua Antônio Lúcio dos Santos, 87 – Bairro Santo Antônio – Fone (19) 3622-3464
CEP 13871-208 – São João da Boa Vista – S.P. – e-mail: larsaojosesjbv@gmail.com

(Handwritten signatures and initials)



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

8.3 MATERIAIS DE CONSUMO

8.3.1 MATERIAIS DE CONSUMO PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO

Tipo de Despesas	Descrição dos itens	Qtde
Materiais para Construção	Fundação (radier)	57,52m ²
	Alvenaria estrutural	114,93m ²
	Laje	40,6m ²
	Cobertura com telhas metálicas	40,6m ²
	Emboço desempenado externo	85,66m ²
	Emboço desempenado banheiros	46,8m ²
	Contrapiso	40,6m ²
	Impermeabilização de paredes	71,38m ²
	Gesso liso paredes quartos	78m ²
	Gesso liso forro quartos	40,6m ²
	Piso Cerâmico	40,6m ²
	Azulejo banheiros	46,8m ²
	Azulejo cozinha (1 fiada sobre pia)	8 peça
	Portas metálica (0,8 x 2,10)	4 unid
	Janela de vidro temperado (1,20 x 1,20)	2 unid
	Janela de vidro temperado (1,00 x 1,00)	2 unid
	Materiais Elétricos	Rede elétrica interna (Composta por 6 pontos de iluminação, 4 interruptores paralelos, 2 interruptores simples, 10 tomadas, 2 QFL com disjuntores, cabeamento interno, eletrodutos internos, caixas e espelhos internos)
Materiais Hidráulicos	Rede de água fria interna (2 pontos de chuveiros, 2 pontos de lavatórios, 2 pontos de vasos sanitários, 2 pontos de pias da cozinha e rede interna para atender estes pontos)	1 unid
	Rede de esgoto interna (2 ralos, 2 vasos sanitários, 2 lavatórios, 2 pias de cozinha e a rede interna	1 unid
Louças e Metais	Vaso sanitário simples c/ caixa acoplada e acessórios	2 unid
	Lavatório de louça com acessórios	2 unid
	Pias de cozinha em inox	2 unid
	Torneiras simples para banheiros	2 unid
	Torneiras simples para cozinhas	2 unid
	Registros de gaveta para os banheiros	2 unid

Rua Antônio Lúcio dos Santos, 87 – Bairro Santo Antônio – Fone (19) 3622-3464
CEP 13871-208 – São João da Boa Vista – S.P. – e-mail: larsaojosesjbv@gmail.com

Handwritten marks: a large 'X' and a signature.



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

	Registros de gaveta para as cozinhas	2 unid
	Chuveiros	2 unid
Materiais para pintura	Pintura	204,26m2

8.3.1.1 PROCESSO DE COMPRAS

As compras e o fornecimento de materiais serão de responsabilidade da Empreiteira contratada

Orçamentos em anexo

8.4 SERVIÇOS DE TERCEIROS

8.4.1 IDENTIFICAÇÃO DOS SERVIÇO E PROFISSIONAIS

Tipo de serviço	Descrição dos Itens
Serviços de pedreiro	Execução de fundação tipo Radier em concreto armado
	Execução de alvenaria estrutural com bloco cerâmico
	Execução da laje pré-moldada com lajota cerâmica
	Instalação de cobertura com telhas metálicas e estrutura de aço

8.4.1.1 PROCESSO DE SELEÇÃO DO SERVIÇOS

Orçamentos em anexo

8.5 RECURSOS HUMANOS DA OSC

8.5.1 IDENTIFICAÇÃO DOS PROFISSIONAIS DA OSC RESPONSÁVEIS PELO PROJETO

Cargo / Função	Qtde	Escolaridade e Formação (Fund. Méd. Superior)	Carga Horária (semanal)	Regime Trabalhista / Voluntário	Remuneração Individual (R\$) (valor bruto mensal)
Coordenador	1	Superior	44		R\$ 2.478,00
Presidente	1			Voluntário	

8.5.1.1 ATRIBUIÇÕES E COMPETÊNCIAS

Rua Antônio Lúcio dos Santos, 87 – Bairro Santo Antônio – Fone (19) 3622-3464
CEP 13871-208 – São João da Boa Vista – S.P. – e-mail: larsaojosesjbv@gmail.com



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

Cargo / Função	Atribuições / Competências	Dias de Trabalho	Horários de Trabalho
Coordenador	Coordenar as atividades administrativas junto com os dirigentes, visando ao bom funcionamento do Lar. Gerenciar suprimentos e compras da Instituição. Receber, registrar e controlar as doações. Acompanhar e avaliar o desempenho dos colaboradores da Instituição, sob sua coordenação. Assessorar a organização de eventos da Instituição. Administrar a seleção de pessoal, folha de pagamento, férias. Exercer o controle dos documentos, das admissões e demissões de colaboradores, para encaminhamento a contabilidade. Dar ciência à Diretoria de todo e qualquer problema ocorrido no Lar, relacionado à pessoal, compras, conservação e manutenção. Acompanhar o andamento das parcerias celebradas com os Órgão Públicos. Encaminhar ao órgão conveniado relatórios de prestação de contas juntamente com a documentação comprobatória. Acompanhar a aplicação dos recursos oriundos dos convênios. Apresentar a Diretoria propostas de mudanças de rotinas nas áreas de pessoal, suprimento e material quando necessário. Responsável direto do financeiro.	Segunda, terça, quarta, quinta e sexta-feira	Todos os dias especificados, das 07:30hs às 17:30hs, exceto de sexta das 08:00hs às 16:00hs.
Auxiliar Administrativo	Receber e encaminhar toda a correspondência para os dirigentes conforme orientação da coordenação. Efetuar pesquisas de preços, quando solicitados pelo Coordenador. Digitar e reproduzir documentos elaborados pelos dirigentes, coordenador e técnicos. Controlar e arquivar documentos e contratos. Atender telefonemas. Atendimento externo. Agendar visitas de voluntários, lanches, escalas de serviço etc. Redigir ofícios, circulares e comunicados. Efetuar controles diversos através de planilhas. Exercer outras atividades e controles emanados da coordenação. Manter sob controle	Segunda, terça, quarta, quinta e sexta-feira	Todos os dias especificados, das 07:30hs às 16:30hs, exceto de sexta das 08:00hs às 16:00hs.

Rua Antônio Lúcio dos Santos, 87 – Bairro Santo Antônio – Fone (19) 3622-3464
CEP 13871-208 – São João da Boa Vista – S.P. – e-mail: larsaosesjbv@gmail.com



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

	a documentação dos idosos. Entre Outros.		
--	--	--	--

8.5.1.2 PROCESSO DE SELEÇÃO

Contratação de Pessoal

Avaliação de 05 (cinco) currículos, entrevista. O candidato deverá ter conhecimento e experiência na área/função.

Responsáveis pelo processo: Coordenador e Dirigentes da Entidade.

O principal critério de avaliação nos currículos é o certificado da função a ser exercida e a experiência na área, após,

nas entrevistas os critérios são, principalmente, paciência, controle da situação, calma, equilíbrio emocional e com o contrato de experiência (90 dias) é avaliado todo o conjunto acima citado.

8.5.2 IDENTIFICAÇÃO DOS PROFISSIONAIS RESPONSÁVEIS PELO PROJETO

8.5.2.1 COORDENADOR DO SERVIÇO

Nome: Ângelo Reginaldo de Lima

Data de Nasc.: 23/08/1968

CPF: 154.525.968.28

RG: 17.667.321-0

Cargo: Coordenador

Nº do Registro Profissional: CRESS: 60.693

Telefone: 19 - 36223464

Endereço: Rua Deoclides Esbrile, 126 – Recanto Jaguari

E-mail: larsaojosesjbv@gmail.com

8.5.2.2 PROFISSIONAIS TÉCNICOS RESPONSÁVEIS PELO PROJETO

Nome: Thalles Coquieri Pancrácio

Data de Nasc.: 08/08/1993

CPF: 387.479.198-09

RG: 40.147.877-4

Cargo: Engenheiro Civil

Nº do Registro Profissional: 5070466898

Telefone: (19) 995910081

Endereço: Praça Bento Bueno, 213, Espírito Santo do Pinhal - SP

E-mail: thalles@cracto.com.br

9 DO RECURSO PÚBLICO FINANCEIRO

9.1 VALOR DA PARCERIA

Valor Total do Recurso Público Financeiro: R\$ 45,000,00

Rua Antônio Lúcio dos Santos, 87 – Bairro Santo Antônio – Fone (19) 3622-3464
CEP 13871-208 – São João da Boa Vista – S.P. – e-mail: larsaojosesjbv@gmail.com

X
S
A



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVF

CNPJ 59.767.210/0001-52

Periodicidade do Repasse: Mensal

Valores das Parcelas: primeira parcela: R\$ 30.000,00; segunda parcela: R\$ 15.000,00

Contrapartida da OSC: R\$ 18.908,59

9.2 PERÍODO DE VIGÊNCIA DA PARCERIA

7 meses, de 01 de dezembro de 2020 a 30 de junho de 2021.

9.3 DETALHAMENTOS DA PROPOSTA

Construção de duas (2) casas.

10 PLANO DE APLICAÇÃO FINANCEIRO – ANEXO I

11 PRESTAÇÃO DE CONTAS

Conforme exigência do Capítulo VII do Decreto Municipal nº 5.620 de 02 de janeiro de 2017, das Instruções do TCE-SP 02/2016 e suas alterações, e do Edital de Chamamento Público.

11.1 PERIODICIDADE

- **Prestação de Contas Financeira**

Entregue mensalmente, até o 10º dia do mês subsequente.

- **Relatório de Execução do Objeto**

Entregue quadrimestralmente, até o 10º dia do mês subsequente ao encerramento do quadrimestre.

- **Prestação de Contas Anual**

Entregue até o dia 31 de janeiro do ano subsequente.

11.2 PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELA PRESTAÇÃO DE CONTAS

Nome: Ângelo Reginaldo de Lima

Data de Nascimento: 23/08/1968

CPF: 154.525.968-28

RG: 17.667.321-0

Cargo: Coordenador

Telefone: (19) 99178-7843

Endereço: R. Eoclides Esbrile, 126- Recanto Jaguari

E-mail: angeloamigo1@gmail.com

11.3 TESOUREIRO DA OSC

Rua Antônio Lúcio dos Santos, 87 – Bairro Santo Antônio – Fone (19) 3622-3464
CEP 13871-208 – São João da Boa Vista – S.P. – e-mail: larsaojosesjbv@gmail.com



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

Nome: Osmar Donizetti Vitoriano

Data de Nasc. 30/05/1977

CPF: 774.188.918-49

RG: 9.032.124-8

Forma de remuneração: Aposentado

Endereço pessoal: Rua Milton Marcon, 94- Jardim Priscila

Telefone pessoal: (19)3633-4744/ (19) 99760-9242

E-mail pessoal: ovitoriano@gmail.com

11.4 CONSELHO FISCAL

Nome: Julio Cesar Jerônimo

Data de Nascimento: 05/06/1970

CPF: 172.007.728-28

RG: 23.291.243-9

Endereço: Rua Dr. Jarbas Amaral Carvalho, 405 – Jardim Magalhães

Cidade: São João da Boa Vista – SP Cep: 13876-459

Telefone: (19) 98952-1156

E-mail: larsaojosesjbv@gmail.com

Nome: Francisco José de Alcântara

Data de Nascimento: 26/07/1957

CPF: 786.789.948-00

RG: 9.732.605-7

Endereço: Rua José Sargaço Sobrinho, 235 – Jardim Magalhães

Cidade: São João da Boa Vista – SP Cep: 13876-070

Telefone: (19) 3623-3496 / (19) 99271-7760

E-mail: larsaojosesjbv@gmail.com

Nome: Elysberto Silva Filho

Data de Nascimento: 13/11/1967

CPF: 094.014.678-97

RG: 17.496.739-1

Endereço: Rua Josefina Sargaço, nº 45 – Recanto do Lago

Cidade: São João da Boa Vista – SP Cep: 13876-070

Telefone: (19) 99246-2880 Claudia Moraes da Silva

E-mail: larsaojosesjbv@gmail.com

12 PERÍODO DE VIGÊNCIA DO PLANO DE TRABALHO

Este Plano de Trabalho tem o período e vigência de 01 de dezembro de 2020 até 30 de junho de 2021.

Rua Antônio Lúcio dos Santos, 87 – Bairro Santo Antônio – Fone (19) 3622-3464
CEP 13871-208 – São João da Boa Vista – S.P. – e-mail: larsaojosesjbv@gmail.com

A
A
A



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

13 ASSINATURA DOS RESPONSÁVEIS PELO PLANO DE TRABALHO E SUA EXECUÇÃO

13.1 PRESIDENTE DA OSC

Nome: José Paulo Curti Junqueira

Data: 12 / 11 / 2020

Assinatura:

13.2 COORDENADOR DO SERVIÇO

Nome: Ângelo Reginaldo de Lima

Data: 12 / 11 / 2020

Assinatura:

13.3 TÉCNICOS

Nome: Thalles Coquieri Pancrácio

Data: 12 / 11 / 2020

Assinatura:

registro profissional: 5070466998

THALLES
COQUIERI
PANCRAÇIO:387
47919809

13.4 TESOUREIRO

Nome: Osmar Donizetti Vitoriano

Data: 12 / 11 / 2020

Assinatura:

13.5 PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELA PRESTAÇÃO DE CONTAS

Nome: Ângelo Reginaldo de Lima

Data: 12 / 11 / 2020

Assinatura:



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSV

CNPJ 59.767.210/0001-52

14 DECLARAÇÃO DO PROPONENTE

Na qualidade de representante legal do proponente, declaro, para fins de prova junto a Prefeitura Municipal de São João de Boa Vista – SP, para os efeitos e sob as penas da lei, que inexistem quaisquer débitos em mora ou situação de inadimplência com o Tesouro ou Qualquer órgão ou entidade da Administração Pública, que impeça a transferência de recursos oriundos de dotações consignadas nos orçamentos deste Poder, na forma deste plano de trabalho.

Pede deferimento.

São João da Boa Vista, 12 de Novembro de 2020

Proponente
José Paulo Curti Junqueira
Presidente da OSC

15 APROVAÇÃO DO CONCEDENTE

Após análise técnica e financeira deste Plano de Trabalho, oDECLARO:

- APROVADO
 REPROVADO

São João da Boa Vista, 16 de Novembro de 2020

Concedente
Carimbo de Identificação
Eilane Buciman L. Rossi
CREG. 25.215
Cidade: São João de Boa Vista, SP



LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-5

ANEXO I - DO PLANO DE TRABALHO

1 PLANO DE APLICAÇÃO FINANCEIRO

SERVIÇOS (CUSTOS VARIÁVEIS)		
TIPO DE DESPESAS	DESCRIÇÃO	VALOR TOTAL PARCERIA
Serviço de Empreita	Mão de obra para execução do projeto: fundação, alvenaria, laje, acabamento, pintura, elétrica, hidráulica etc.	R\$ 45.000,00
	Aquisição de materiais de construção necessários para a execução da obra.	
	Acompanhamento da obra, sob fiscalização do engenheiro responsável.	
VALOR TOTAL (07 meses) R\$		R\$ 45.000,00

Os serviços de engenharia (projeto, fiscalização e acompanhamento) serão executados de maneira voluntária.

	VALOR TOTAL (07 meses) R\$
SERVIÇOS	R\$ 45.000,00

VALOR TOTAL	R\$ 45.000,00
-------------	---------------

RECURSO PÚBLICO	R\$ 45.000,00
RECURSOS PRÓPRIO DA OSC - CONTRAPARTIDA	R\$ 18.908,59
VALOR TOTAL DA PARCERIA	R\$ 63.908,59

2 CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO

2.1 CONCEDENTE

PARCELA	1ª	2ª
DATA	04/12/2020	01/02/2021
VALOR	R\$ 30.000,00	R\$ 15.000,00

2.2 PROPONENTE

PARCELA	1ª	2ª	3ª	4ª	5ª
DATA	29/01/2021	26/02/2021	30/03/2021	30/04/2021	31/05/2021
VALOR	R\$ 3.781,72	R\$ 3.781,72	R\$ 3.781,72	R\$ 3.781,72	R\$ 3.781,71

3 ASSINATURA DOS RESPONSÁVEIS PELO PLANO DE APLICAÇÃO FINANCEIRO E SUA EXECUÇÃO

PRESIDENTE DA OSC

Nome: José Paulo Curti Junqueira

Data: 12/10/2020

Assinatura:

COORDENADOR

Nome: Angelo Reginaldo de Lima

Data: 12/11/2020

Assinatura:

TESOUREIRO

Nome: Osmar Donizetti Vitoriano

Data: 12/11/2020

Assinatura:

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELA PRESTAÇÃO DE CONTAS

Nome: Angelo Reginaldo de Lima

Data: 12/11/2020

Assinatura:

