



# LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

## RELATÓRIO ANUAL DE EXECUÇÃO DO OBJETO EXERCÍCIO 2021

### 1. IDENTIFICAÇÃO DA OSC

NOME: Lar Vicentino São José – Obra Unida da Sociedade São Vicente de Paulo

CNPJ: 59.767.210/0001-52

ENDEREÇO (SEDE): Rua: Antônio Lúcio dos Santos, 87

FONE: (19) 3622-3464

E-MAIL: [larsaojosesjbv@gmail.com](mailto:larsaojosesjbv@gmail.com)

PRESIDENTE: José Paulo Curti Junqueira

COORDENADOR: Ângelo Reginaldo de Lima

### 2. ÓRGÃO GESTOR

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA BOA VISTA – SP  
DEPARTAMENTO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

### 3. INSTRUMENTAL

TERMO DE FOMENTO N° 012/2021

### 4. OBJETO

Parceria destinada ao repasse de auxílio para a execução do projeto “Vamos Trabalhar Melhor”.

### 5. OBJETIVO GERAL

A construção das novas salas será de 02 salas, 01 sala de reunião e 01 banheiro para o setor administrativo, e a reforma de 02 salas para o atendimento técnico. Proporcionando aos funcionários um espaço melhor para o desenvolvimento de seu trabalho, visando um atendimento individualizado com a estrutura necessária.

A mesma se faz necessária para adequação de espaço, já que o mesmo não dispõe de acessibilidade.



# LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

## 6. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Construção de 44,42 m<sup>2</sup> de área, (1° Pavimento) 02 salas administrativas e 01 sala Reunião e 01 banheiro.
- Reforma de 39,42 m<sup>2</sup>, (02 Salas), (Pavimento térreo) 02 salas Técnicas (Assistente Social e Psicóloga), Reforma do sanitário.
- Construção de uma escada com altura de 2, 94 m.
- Construção de vigas e Pilares.
- Assentamento de piso cerâmico e azulejos.
- Paredes laterais com estrutura para ar-condicionado em todos os ambientes.
- Iluminação elétrica.
- Colocação de louças, pias, sanitários.
- Pinturas
- Aquisição de mesas para o escritório.

## 7. PÚBLICO ALVO

Funcionários do Lar Vicentino São José Obras Unidas da SSVV.

## 8. TERRITÓRIO DE ABRANGÊNCIA:

Município de São João da Boa Vista.

## 9. MONITORAMENTO E AVALIAÇÃO DAS METAS

### 9.1. VAGAS

	Previsto	Atendido no último mês do quadrimestre.
Quantidade de vagas contratadas na parceria.	35	30 – vagas da parceria 02 – vagas sociais OSC

### 9.2. RESULTADOS ALCANÇADOS DA META DE ATENDIMENTO

Índice de Avaliação:

Satisfatório  $\geq 80\%$ ,  $50\% \leq$  Parcialmente Satisfatório  $\leq 79,9\%$ , Insatisfatório  $\leq 49,9$

Meta de Atendimento Alcançada: 94,28 %

( X ) Satisfatório ( ) Insatisfatório

Data da Avaliação: 26/01/2022

Justificativa: Não há

f

f



# LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

## 9.3. NÍVEL DE SATISFAÇÃO DOS USUÁRIOS

**Índice de Avaliação:** Considerando que o índice de satisfação/qualidade para o Serviço é de:

*Satisfatório  $\geq 80$  79,9%  $\leq$  Parcialmente Satisfatório  $\geq 50%$  Insatisfatório  $\leq 49,9%$*

### INSTRUMENTAIS DE AVALIAÇÃO

**Meta de Atendimento Alcançada:** \_\_\_\_\_ %      ( ) Satisfatório ( ) Insatisfatório

**Data da Avaliação:** Pesquisa de satisfação não foi aplicada.

**Justificativa:** Não foi realizada pesquisa de satisfação no quadrimestre pelo fato da liberação do recurso financeiro ter ocorrido em dezembro de 2021, não tendo iniciado a obra.

A  
K



# LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

## 10. METAS DO SERVIÇO

<b>DESCRIÇÃO DAS METAS E ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO</b>					
<b>Metas</b>	<b>Etapas</b>	<b>Ações/Atividades Previstas</b>	<b>Ações/Atividades Realizadas Apresentadas</b>	<b>Resultados Alcançados</b>	
<b>1. Alvenaria</b>	1.1 Execução de reforço estrutural do prédio existente.	<ul style="list-style-type: none"><li>• Montagem da ferragem armada e instalação no local;</li><li>• Reforço estrutural do pavimento superior e escada.</li></ul>	Não fora realizada nenhuma atividade, previsão para o projeto iniciar no próximo quadrimestre.	Não foi possível avaliar os resultados por conta do projeto não ter sido iniciado.	
	1.2 Execução do posicionamento das ferragens armadas.				
	1.3 Execução de pavimento superior.	<ul style="list-style-type: none"><li>• Montagem de caixarias: formas para concretagem;</li><li>• Concretagem das vigas, colunas e escada.</li></ul>			
	1.4 Execução de novas alvenarias internas e externas.				<ul style="list-style-type: none"><li>• Elevação de alvenarias internas e externas;</li><li>• Construção de escada para pavimento superior: montagem da ferragem armada e execução de caixaria para concretagem;</li><li>• Execução de platibandas e coberturas;</li><li>• Concretagem, lançamento do concreto usinado: Execução das colunas escada e reforço da laje do piso, pavimento superior.</li></ul>
	1.5 Execução da carpintaria e escoramento da escada de acesso.				
	1.6 Execução da concretagem das vigas, pilares, escada (concreto usinado).				
	1.7 Execução da substituição dos pisos e revestimentos				

A



# LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

## DESCRIÇÃO DAS METAS E ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO

<i>Metas</i>	<i>Etapas</i>	<i>Ações/Atividades Previstas</i>	<i>Ações/Atividades Realizadas Apresentadas</i>	<i>Resultados Alcançados</i>
	internos.	<ul style="list-style-type: none"><li>Regularização das superfícies a receberem pisos e revestimentos;</li><li>Assentamento das novas peças cerâmicas.</li></ul>		
2. Instalação Hidráulica e Elétrica	2.1 Execução da substituição da fiação existente.	<ul style="list-style-type: none"><li>Substituição e Instalações da fiação elétrica: trocar toda a fiação e tomadas e interruptores elétricos existente no local.</li><li>Instalação da tubulação hidráulica; trocar toda a rede hidráulica, água fria e esgoto existente no local.</li></ul>	Não fora realizada nenhuma atividade, previsão para o projeto iniciar no próximo quadrimestre.	Não foi possível avaliar os resultados por conta do projeto não ter sido iniciado
	2.2 Execução da elétrica/hidráulica.			
3. Instalações em geral	3.1 Execução do assentamento de batentes e janelas.	<ul style="list-style-type: none"><li>Execução do assentamento e instalações de batentes e janelas, portas internas, guarnições, fechaduras e dobradiças.</li><li>Instalação de vidros, louças e metais, (Substituição dos antigos por novos).</li></ul>	Não fora realizada nenhuma atividade, previsão para o projeto iniciar no próximo quadrimestre.	Não foi possível avaliar os resultados por conta do projeto não ter sido iniciado
	3.2 Execução da instalação de portas internas, guarnições, fechaduras e dobradiças.			
	3.3 Execução da instalação de vidros, louças e metais.			
4. Telhas	4.1 Execução de uma nova cobertura com telhas galvanizadas.	<ul style="list-style-type: none"><li>Montagem da estrutura do telhado será em perfis metálicos, coberto com telhas trapezoidal fixadas com parafusos.</li></ul>	Não fora realizada nenhuma atividade,	Não foi possível avaliar os

✱  
✱



## LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

<b>DESCRIÇÃO DAS METAS E ATIVIDADES REALIZADAS NO PERÍODO</b>				
<b>Metas</b>	<b>Etapas</b>	<b>Ações/Atividades Previstas</b>	<b>Ações/Atividades Realizadas Apresentadas</b>	<b>Resultados Alcançados</b>
			previsão para o projeto iniciar no próximo quadrimestre.	resultados por conta do projeto não ter sido iniciado
<b>5. Pintura e Acabamento</b>	5.1 Execução do reboco e acabamento fino.	<ul style="list-style-type: none"><li>• Revestimento da parede receberá aplicação de gesso liso.</li><li>• Execução da pintura em geral. Pintura das paredes Internas e Externas com tratamento de lixas e posteriormente selador e tintas de primeira qualidade.</li></ul>	Não fora realizada nenhuma atividade, previsão para o projeto iniciar no próximo quadrimestre.	Não foi possível avaliar os resultados por conta do projeto não ter sido iniciado
	5.2 Execução da pintura em geral.			
<b>6. Móveis</b>	6.1 Compra de mesas para as salas do pavimento superior.	<ul style="list-style-type: none"><li>• Aquisição de mesas de escritórios para a salas do primeiro pavimento, modelo PE40 de 1,50 X 1,50 com pé gaveteiro de 4 gavetas. Quantidade a ser negociada entre 2 ou 3 mesas, pois o valor de cada mesa sofrerá alterações.</li></ul>	Não fora realizada nenhuma atividade, previsão para o projeto iniciar no próximo quadrimestre.	Não foi possível avaliar os resultados por conta do projeto não ter sido iniciado

+

A



# LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

## 11. METODOLOGIA DAS AÇÕES

Devido ao repasse do recurso do projeto ter acontecido na data do dia 27 de dezembro de 2021, não se iniciou a obra no período. A equipe administrativa da instituição entrou em contato com a empreiteira para solicitar as documentações necessárias para início da obra, conforme ofício encaminhado pelo Departamento de Assistência Social.

## 12. CAUSAS E PROBLEMÁTICAS DO PÚBLICO ALVO DO SERVIÇO

O projeto foi idealizado visto que a instituição necessita de um ambiente, com salas para atendimento psicossocial, social, reuniões técnicas e familiares, sala administrativa e coordenação para melhor adequação do ambiente de trabalho. A instituição é responsável pelos cuidados de idosos que foram institucionalizados devido a sua vulnerabilidade, violações diretas e todo qualquer tipo de maus tratos.

## 13. CARACTERIZAÇÃO DOS BENEFICIÁRIOS

Os beneficiários do projeto serão os funcionários do Lar Vicentino São José que vão dispor de um ambiente de trabalho adequado para exercer suas funções e atividades, os idosos de ambos sexos que vai utilizar o local (sala de setor de psicologia e setor de serviço social), os familiares dos acolhidos e toda comunidade que vier na instituição.

## 14. PLANEJAMENTO DA IMPLANTAÇÃO DO OBJETIVO

O projeto foi elaborado pelo coordenador e presidente da instituição, visando a necessidade melhorar a qualidade do serviço para com seus colaboradores e acolhidos.





## LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSV

CNPJ 59.767.210/0001-52

### 15. ESTRUTURA PARA O CUMPRIMENTO DO OBJETO

#### 15.1. RECURSOS HUMANOS

Cargo	Qtde.	Meses Trabalhados	Carga horária (semanal)		Atribuições	Comentários
			Previsto	Real		
Coordenador	01	12	44 horas	44 horas	Prestação de contas, orçamentos de empreiteiras pagamentos, etc.	Não há.
Presidente	01	12	Voluntário		Contratação de empreiteira, fiscalização da execução e desempenho do projeto.	Não há.

#### 15.2. Capacitações Realizadas

Não houve nenhuma capacitação no período.

Handwritten marks: a cross-like symbol and a signature.





## LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSV

CNPJ 59.767.210/0001-52

### 15.3. ESTRUTURA FÍSICA

Descrição	Qtde. disponível no objeto		Reparos realizados	Comentários/Observações
	Previsto	Real		
SALAS ADMINISTRATIVA	02	-	-	A Construir
SALA DE REUNIÕES	01	-	-	A Construir
BANHEIRO	01	-	-	A Construir
SALA	02	02	-	A Construir
BANHEIRO	01	01	-	A Construir
SALA SERVIÇO SOCIAL	01	01	-	A Construir
SALA PSICOLOGIA	01	01	-	A Construir

### 15.4. IMÓVEL

**Situação do Imóvel:** Próprio

**Espaço Físico:** Reforma das salas do pavimento térreo, e construção do segundo pavimento.

A J



## LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSV

CNPJ 59.767.210/0001-52

### 15.4 RECURSOS FÍSICOS

Descrição	Qtde. disponível no objeto		Reparos realizados	Comentários/Observações
	Previsto	Real		
Computador		04	-	A instituição já possui
Mesas		05	-	A instituição já possui
Cadeiras		12	-	A instituição já possui
Impressora		2	-	A instituição já possui
Armário de aço		3	-	A instituição já possui
Arquivo de aço		5	-	A instituição já possui
Ventiladores		2	-	A instituição já possui

A J



# LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

## 15.5 RECURSOS FINANCEIROS

Anexo I.

## 15.6 Comentários/Observações

No quadrimestre foi realizada a transferência do recurso financeiro para o início das obras previstas para a terceira semana de janeiro.

## 15.7 INVESTIMENTOS

O valor investimento para execução do projeto é oriundo do Fundo Municipal do Idoso, na parceria não ficou estabelecido valor de contrapartida por parte da OSC.

## 15.8 ORÇAMENTOS:

Para a realização e execução do projeto, foram realizadas pesquisa de preços com três construtoras, e assim feita análise de viabilidade para execução.

## 16. INTEGRAÇÃO COM OUTRAS PARCERIAS

Não houve integração com outras instituições para a execução do projeto.

## 17. COMUNICAÇÃO/DIVULGAÇÃO

Site: <https://larsaojosesjbv.org.br/>

## 18. MONITORAMENTO E AVALIAÇÃO DO OBJETO

Não foi possível realizar avaliação ou monitoramento até o momento, pelo fato de ainda não ter sido iniciado o projeto.

## 19. AVALIAÇÃO DE RESULTADOS

Sem avaliação de resultados até o momento.

## 20. AVALIAÇÃO DE IMPACTOS

Sem avaliação de impactos até o momento.

## 21. INICIATIVA PARA AUTO-SUSTENTAÇÃO DO PROJETO NA OSC



# LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

A instituição conta com o repasse de recurso público e recursos próprios oriundos da contribuição de 70% do benefício do idoso, além de doações (em espécie e ou mantimentos, itens de higiene pessoal), arrecadações de dinheiro e bazar.

## 22. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Não há.

## 23. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Não há.

## 24. ANEXOS:

- Anexo I – Recurso Financeiro

## 25. ASSINATURAS

São João da Boa Vista, 26 de janeiro de 2022.

\_\_\_\_\_  
José Paulo Curti Junqueira  
Presidente e Coordenador do Serviço

\_\_\_\_\_  
Ângelo Reginaldo de Lima  
Coordenador da Instituição e Responsável Técnico Pelo Serviço



# LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

OBRA UNIDA DA SSVV

CNPJ 59.767.210/0001-52

## HOMOLOGAÇÃO DO RELATÓRIO ANUAL DE EXECUÇÃO DO OBJETO

Após análise técnica e financeira, a Comissão de Monitoramento do Departamento de Assistência Social HOMOLOGA este Relatório Anual de Execução do Objeto.

São João da Boa Vista, 08 de junho de 2022.

Assinatura dos membros da Comissão de Monitoramento

Maristela Guimarães Almeida  
Coordenadora CDI  
CRP: 06/104303

Maria Naelia P. Corneta  
Assistente Social  
CRESS 1.991

Joslane de Oliveira Zanin  
Assistente Social  
CRESS 57757

LAR VICENTINO SÃO JOSÉ

CNPJ: 59.767.210/0001-5

ANEXO I - DO RELATÓRIO ANUAL DE EXECUÇÃO DO OBJETO  
RECURSOS FINANCEIROS 2021

1. RECURSOS PÚBLICOS

Recursos Públicos Financeiros	Descrição	Valor Total Previsto da Parceria R\$	Realizado do Período R\$
BB/8675-4/211-9/M (Municipal)	<i>Bens Permanentes</i>	R\$2.684,33	R\$0,00
	<i>Financeira</i>	R\$0,00	R\$0,00
	<i>Serviços de Terceiros Pessoa Jurídica</i>	R\$89.700,00	R\$0,00
	<i>Tributárias</i>	R\$0,00	R\$76,52
	<b>Total Recurso Municipal</b>	<b>R\$92.384,33</b>	<b>R\$76,52</b>

2. RECURSOS PRÓPRIOS DA OSC

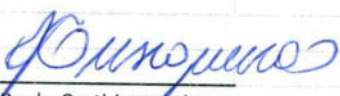
	Descrição	Valor Total Previsto da Parceria R\$	Realizado do Período R\$
Recursos Próprios da OSC	<i>Bens Permanentes</i>	R\$0,00	R\$0,00
	<i>Financeira</i>	R\$0,00	R\$0,00
	<i>Serviços de Terceiros Pessoa Jurídica</i>	R\$0,00	R\$0,00
	<i>Tributárias</i>	R\$0,00	R\$0,00
	<b>Total de Recurso Próprios da OSC</b>	<b>R\$0,00</b>	<b>R\$0,00</b>


3. COMENTÁRIOS / OBSERVAÇÕES

No quadrimestre foi realizada a transferência do recurso financeiro para o início das obras previstas para a terceira semana de janeiro.

4. INVESTIMENTOS

O valor investimento para execução do projeto é oriundo do Fundo Municipal do Idoso, na parceria não ficou estabelecido valor de contrapartida por parte da OSC.

  
José Paulo Curti Jungheira  
Presidente

  
Ângelo Reginaldo de Lima  
Coordenador